

**От:** УФНС России по Хабаровскому краю <ufns2700@mail.ru>  
**Отправлено:** 11 марта 2025 г. 16:58  
**Кому:** Финансовый департамент Администрация г. Хабаровска; Администрация города Хабаровска; cityhall; Комитет администрации г. Хабаровска по управлению Кировским районом; Комитет администрации г. Хабаровска по управлению Центральным районом; Комитет администрации г. Хабаровска по управлению Железнодорожным районом; Комитет администрации г. Хабаровска по управлению Краснофлотским районом; Комитет администрации г. Хабаровска по управлению Индустриальным районом; администрация Комсомольск-на-Амуре  
**Тема:** УФНС: Кому положены льготы по имущественным налогам  
**Вложения:** Кому положены льготы по имущественным налогам.doc; 1.jpg; 2.jpg; 3.jpg  
**Важность:** Высокая

*Салтыковой А.А.  
Борисовской Н.А.  
Ткачев С.И.  
- в работу*

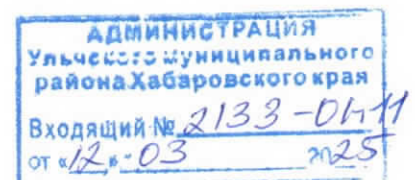
Приветствую Вас!

УФНС России по Хабаровскому краю просит оказать содействие и опубликовать информационный материал «Кому положены льготы по имущественным налога» на информационном сайте, в СМ, телеграмме и социальных сетях.

Заранее спасибо за помощь в повышении налоговой грамотности населения.

С уважением,  
Салтыкова Наталья

--  
+7 (4212) 96-86-27 (доб. 1243, 1246)  
+7 (4212) 96-86-31 (доб.1248) — по вопросам взаимодействия с МФЦ и Общественным советом  
Управление ФНС России по Хабаровскому краю  
г. Хабаровск ул. Дзержинского, 41  
Единый контакт-центр по информированию налогоплательщиков 8-800-222-22-22, звонок по России бесплатный  
[www.nalog.gov.ru](http://www.nalog.gov.ru)





## Кому положены льготы по имущественным налогам

В Хабаровском крае началась подготовка к массовому направлению уведомлений на уплату имущественных налогов физических лиц за 2024 год. Для корректного исчисления налогов важно учесть налоговые льготы, на которые имеют право определенные категории налогоплательщиков.

Льготы по имущественным налогам физлиц определены федеральным законом, законами субъектов РФ и местными законами.

Так, право на льготы имеют:

### **1. Все пенсионеры и предпенсионеры.**

Федеральная льгота по налогу на имущество предоставляется по одному объекту каждого вида (квартира, дом, гараж и др.) и налоговый вычет «шесть соток» по земельному налогу. А также региональные льготы по транспортному налогу при соблюдении определенных условий:

- мощность транспортного средства – до 100 л.с. включительно;
- при достижении возраста: мужчины – 60 лет, женщины – 55 лет (для районов Крайнего Севера - 55 лет и 50 лет, соответственно). Обращаем внимание, что владелец транспортного средства освобождается от уплаты налога, если он имеет статус «малоимущий гражданин».

### **2. Инвалиды I и II групп.**

Они освобождены от уплаты налога на имущество по одному объекту каждого вида, имеют льготные «шесть соток» по земельному налогу, а также региональные льготы по транспортному налогу - за один легковой автомобиль с мощностью двигателя до 150 л.с. включительно или за один гибридный легковой автомобиль с суммарной мощностью двигателей свыше 150 л.с. до 250 л.с.

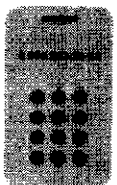
### **3. Многодетные родители.**

Они имеют право на получение налогового вычета по земельному налогу, налогу на имущество (в отношении одного объекта каждого вида), а также региональные льготы по транспортному налогу – для одного из родителей 50% от ставок налога в отношении одного автомобиля с мощностью двигателя до 200 л.с. включительно или одного гибридного автомобиля.

### **4. Мобилизованные граждане.**

Они освобождены от уплаты налога на имущество в отношении одного объекта недвижимости, а в Хабаровском крае - еще и от уплаты транспортного налога за одно транспортное средство за 2022 год.

Кроме того, расширен перечень лиц, освобожденных от уплаты налога на имущество. Помимо мобилизованных и контрактников, от налога освобождены лица, принимающие (принимавшие) участие в СВО и члены их



**8 (800) 222-22-22**

Бесплатный многоканальный телефон  
контакт-центра ФНС России

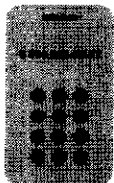


семей. Также льготы имеют члены семей ветеранов боевых действий, погибших (умерших) в период участия в СВО либо до истечения одного года со дня их увольнения со службы из-за полученных травм или заболевания (Федеральный закон «О ветеранах»).

В большинстве случаев льготы предоставляются налоговыми органами в проактивном (беззаявительном) порядке, который действует в рамках информационного обмена налоговой службы с другими госорганами.

Если в налоговых органах нет таких сведений, налогоплательщик вправе самостоятельно обратиться с заявлением о предоставлении льготы. Удобнее его направить в электронном виде через сервис ФНС России «Личный кабинет для физических лиц».

Напоминаем, что актуальная информация о действующих в Хабаровском крае налоговых льготах размещена на сайте ФНС России в разделе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».



**8 (800) 222-22-22**

Бесплатный многоканальный телефон  
контакт-центра ФНС России