О регистрации Устава территориального

общественного самоуправления «Надежда»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  |  |  |  |     **АДМИНИСТРАЦИЯ сельского поселения «СЕЛО БУЛАВА»**  **Ульчского муниципального района Хабаровского края** |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
| 19.07.2024 № 66-па  с. Булава |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131 – ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения «Село Булава» Ульчского муниципального района Хабаровского края, Положением о порядке организации и осуществления территориального общественного самоуправления на территории сельского поселения «Село Булава» Ульчского муниципального района Хабаровского края, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения «Село Булава» от 21.10.2016 года № 162, решением Совета депутатов сельского поселения «Село Булава» от 18.07.2024 № 124 «Об установлении границ территории для осуществления территориального общественного самоуправления в сельском поселении «Село Булава» Ульчского муниципального района Хабаровского края», на основании представленных документов территориального общественного самоуправления «Надежда», администрация сельского поселения «Село Булава» Ульчского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Зарегистрировать прилагаемый Устав территориального общественного самоуправления «Надежда».

2. Внести сведения о регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Надежда » в реестр территориального общественного самоуправления сельского поселения «Село Булава» под №7 с выдачей свидетельства № 7 о регистрации устава территориального общественного самоуправления.

3. Настоящее решение опубликовать в Информационном листке органа местного самоуправления «Село Булава» Ульчского муниципального района Хабаровского края в «Вестнике местного самоуправления» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения «Село Булава» Ульчского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.

Глава сельского поселения Н.П.Росугбу

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения «Село Булава»

Ульчского муниципального района

Хабаровского края

от 19.07.2024 № 66-па

|  |  |
| --- | --- |
| УТВЕРЖДЕН  Постановлением администрации сельского поселения «Село Булава» Ульчского муниципального района Хабаровского края  от 19.07.2024 № 66-па  Глава сельского поселения «Село Булава»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.П.Росугбу | УТВЕРЖДЕН  Общим собранием жителей жилых домов с 23 по 39 по ул.Набережная в с.Булава, Ульчского муниципального района Хабаровского края  (протокол от 16.07.2024 года №01)  Председатель  общего собрания жителей  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Лю Т.Р. |

# Устав

## Территориального Общественного Самоуправления

**«Надежда»**

Сельского поселения «Село Булава» Ульчского муниципального района Хабаровского края

Российская Федерация, Хабаровский край, Ульчский муниципальный район ,

сельское поселение «Село Булава»

**2024год**

**Учитывая важность непосредственного и активного участия граждан в решении вопросов местного значения, затрагивающих интересы территории их проживания, граждане, проживающие в сельском поселении «Село Булава», Ульчского муниципального района , Хабаровского края, принимают настоящий Устав.**

**1. Общие положения**

В настоящем Уставе принимаются следующие термины и обозначения:

**Территориальное общественное самоуправление (ТОС)** – самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории сельского поселения «Село Булава» для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения, является формой местного самоуправления.

**Делегат конференции** - гражданин, избранный жителями дома, улицы и являющийся полномочным представителем жителей, его избравших, с правом решающего голоса.

**Инициативная группа** - группа жителей, по собственной инициативе осуществляющая организацию учредительного собрания (конференции), схода по созданию территориального общественного самоуправления.

**Местное самоуправление** – самостоятельно и под свою ответственность, непосредственно или через органы местного самоуправления осуществлять деятельность населения по решению местных вопросов, исходя из интересов населения, его исторических и иных местных традиций.

**Председатель** - председатель территориального общественного самоуправления.

**Собрание** – сбор всего правоспособного населения определенной территории для решения местных вопросов.

**Собственность ТОС** – это коллективная неделимая собственность населения самоуправляющейся территории (локального территориального коллектива), используемая для реализации задач и достижения целей ТОС.

**Совет ТОС** - выборный орган ТОС, координирующий деятельность других органов ТОС и осуществляющий непосредственную деятельность в пределах своей компетенции на самоуправляемой территории. Является высшим звеном в системе ТОС и составной частью самоуправления в муниципальном образовании.

**Территория ТОС** - часть территории муниципального образования, в пределах которой учреждается и действует территориальное общественное самоуправление.

**Устав ТОС** - учредительный документ, принимаемый собранием (конференцией), сходом граждан и определяющий наименование, цели и задачи, организационно-правовую форму, структуру, полномочия и порядок формирования, руководящие органы и другие вопросы деятельности ТОС.

**Цель ТОС** – это решение проблем и вопросов местного значения, а в конечном итоге повышение уровня и качества жизни населения на своей территории.

**1.1.** Территориальное Общественное Самоуправление **«Надежда»** сельского поселения «Село Булава», Ульчского муниципального района Хабаровского края, именуемый далее – ТОС, является самоорганизацией граждан по месту их жительства на части территории сельского поселения «Село Булава» для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

**1.2.**Полное наименование: **Территориальное Общественное Самоуправление «Надежда»**. Сокращённое наименование: **ТОС «Надежда».**

**1.3.** Территория, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, определяется по инициативе граждан, проживающих на данной территории, и утверждается постановлением главы администрации сельского поселения «Село Булава». В границах данной территории не может быть создано более одного ТОС. Территория ТОС может быть

изменена по инициативе граждан, соответствующих территорий и согласию Совета ТОС. Изменение границ территориального общественного самоуправления утверждается решением Совета депутатов сельского поселения «Село Булава» по инициативе граждан.

**1.4.** В своей деятельности ТОС руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «О некоммерческих организациях», Гражданским кодексом Российской Федерации, нормативно правовыми актами, Уставом сельского поселения «Село Булава», настоящим Уставом.

**1.5.**ТОС учреждается на неопределённый срок. Территориальное общественное самоуправление считается учрежденным с момента утверждения Устава территориального общественного самоуправления решением общего собрания.

ТОС в соответствии с настоящим Уставом не является юридическим лицом и не подлежит государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации.

**1.6.** Место нахождения исполнительного органа ТОС «Надежда»: **682420** **Хабаровский край, Ульчский район , c.Булава, ул.Набережная, дом 35 кв.3.**

**2. Предмет, цель, основные задачи и полномочия территориального общественного самоуправления**

**2.1**. Предметом деятельности ТОС является создание эффективного социального партнёрства власти и населения, поддержка гражданских интересов, инициатив, формирование системы общественного согласия на основе общности традиций, интересов и общечеловеческих ценностей.

**2.2.** Целью деятельности ТОС является реализация конституционного права учредивших его граждан на осуществление местного самоуправления на территории, указанной в п. 1.3. настоящего Устава.

**2.3.**Формами осуществления деятельности территориального общественного самоуправления являются проводимые не реже одного раза в год Общие собрания (конференции) граждан, а также заседания постоянно действующих органов территориального общественного самоуправления и организуемые ими мероприятия.

**2.4**. Основными задачами и направлениями деятельности ТОС являются:

- взаимодействие с муниципальными органами власти;

- представление интересов населения, проживающего на территории ТОС;

- обеспечение исполнения решений, принятых на собраниях и конференциях граждан;

- осуществление деятельности по благоустройству территории, иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан проживающих на территории ТОС;

- организация участия населения в решении вопросов местного значения на соответствующей территории;

- изучение потребностей жителей, проживающих на соответствующей территории;

- оказание содействия правоохранительным органам в охране правопорядка;

- участие в организации и проведении культурно-массовых и спортивных мероприятий, а также досуга проживающего населения;

- участие в разработке предложений по развитию соответствующих территорий;

- участие в организации работы с детьми и подростками.

**2.5**. К основным полномочиям ТОС относятся:

– утверждение устава ТОС;

– учреждение, реорганизация и прекращение деятельности ТОС;

– установление и изменение границ ТОС;

– избрание органов ТОС и заслушивание отчетов об их деятельности;

– утверждение программы деятельности органов ТОС;

– принятие решения о вступлении ТОС в ассоциацию Советов (комитетов) общинного самоуправления и в другие ассоциации общественного самоуправления.

– осуществление всеобъемлющего и непосредственного контроля за реализацией конституционных прав жителей территории ТОС;

– участие в выдвижении кандидатов в депутаты всех уровней;

организация процедуры отзыва депутатов представительных органов местного самоуправления;   
– контроль за соблюдением согласованного с ТОС хода реконструкции,   
реставрации, строительства, благоустройства и другой градостроительной   
деятельности на территории ТОС; контроль за соответствием исходно-   
разрешительной документации и градостроительных работ градостроительному законодательству;

– другие полномочия, не противоречащие Конституции РФ и соответствующие   
уставным целям ТОС.

**3. Структура органа ТОС**

**3.1.** Органами территориального общественного самоуправления являются:

- Общее собрание, конференция, сход жителей – высший руководящий орган управления;

- Совет территориального общественного самоуправления – постоянно действующий руководящий орган;

- председатель Совета ТОС – единоличный исполнительный орган;

- контрольно-ревизионная комиссия ТОС – контрольный орган;

**3.2.** Высшим органом управления территориального общественного самоуправления является Общее собрание граждан.

**3.3.**Общее собрание (конференция) граждан по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления считается правомочным, если в нем принимают участие половина жителей территории ТОС, достигших 16-летнего возраста. Количество делегатов, избираемых на конференцию граждан определяется в зависимости от численности жителей территории ТОС и решения Общего собрания.

**3.4.** При отсутствии кворума назначается повторное Общее собрание (конференция) граждан с той же повесткой дня не ранее одного месяца и не позднее двух месяцев со дня созыва первого Общего собрания (конференции).

**3.5.** Общее собрание (конференция) граждан может созываться органами местного самоуправления, органом территориального общественного самоуправления или инициативной группой граждан, численностью не менее 10% от числа жителей, достигших 16-летнего возраста. Общее собрание (конференция) определяет порядок проведения и повестку граждан, собрание граждан проводится по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

**3.6.** В случае созыва внеочередного Общего собрания (конференции) граждан создаётся инициативная группа граждан. Общее собрание (конференция) граждан, созванное инициативной группой, проводится не позднее 30 дней со дня письменного обращения инициативной группы граждан в орган территориального общественного самоуправления.

**3.7.** К компетенции Общего собрания (конференции) граждан, относится:

**3.7.1.** принятие Устава, внесение в него изменений и дополнений, принятие новой редакции Устава;

**3.7.2**. установление структуры органов территориального общественного самоуправления;

**3.7.3.** образование органов территориального общественного самоуправления и досрочного прекращения их полномочий;

**3.7.4.**определение основных направлений деятельности территориального общественного самоуправления;

**3.7.5.** рассмотрение и утверждение годового отчета территориального общественного самоуправления.

**3.7.6.** рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов территориального общественного самоуправления;

**3.7.7.** принятие решения об участии территориального общественного самоуправления в других организациях;

**3.7.8**. участие в избирательных компаниях, выдвижении кандидатов в депутаты всех уровней; организация процедуры отзыва депутатов, представительных органов местного самоуправления;

**3.7.9**. принятие решения о реорганизации и ликвидации территориального общественного самоуправления.

**3.8.**К исключительной компетенции Общего собрания (конференции) граждан относятся вопросы, указанные в п.п. 3.7.1., 3.7.2., 3.7.3., 3.7.4., 3.7.7., 3.7.9. настоящего Устава.

**3.9.**На Общем собрании (конференции) граждан ведется протокол, в котором указывается дата и место проведения, общее число жителей, число избранных делегатов, количество присутствующих жителей, состав президиума, повестка дня, содержание выступлений, принятые решения.

**3.10.** Протокол подписывается председателем и секретарем Общего собрания (конференции) граждан.

**3.11**. Порядок принятия решений:

**3.11.1.** В рамках своей компетенции Общее собрание (конференция) граждан принимает решения.

**3.11.2.** Принимаемые решения не должны противоречить действующему законодательству Российской Федерации, Уставу сельского поселения «Село Булава», иным нормативно-правовым актам, настоящему Уставу.

**3.11.3.**Решения Общего собрания (конференции) граждан принимаются открытым голосованием, простым большинством голосов присутствующих граждан, за исключением принятия вопросов относящихся к исключительной компетенции Общего собрания (конференции) –  2/3 голосов присутствующих. В течение 10 дней информация о принятых решениях доводится до сведения органов местного самоуправления.

**3.11.4** Решения Общего собрания (конференции) граждан для всех органов территориального общественного самоуправления носят обязательный характер.

**4. Порядок избрания (прекращения деятельности) Совета ТОС**

**4.1.** В целях организации и непосредственной реализации функций по осуществлению территориального общественного самоуправления, Общее собрание (конференция) граждан избирает Совет ТОС - постоянно действующий руководящий орган, осуществляющий организационно-распорядительные функции по реализации инициатив граждан, реализации решений Общего собрания (конференции) граждан, а также участия граждан в решении вопросов местного значения на территории, указанной в п.1.3. настоящего Устава.

**4.2.**Совет ТОС избирается на Общем собрании (конференции) граждан открытым голосованием – 2/3 голосов присутствующих, сроком на 4 года.

**4.3**. Полномочия Совета ТОС прекращаются досрочно в случаях:

а) неоднократного нарушения действующего законодательства Российской Федерации, муниципальных правовых актов и настоящего Устава;

б) фактического прекращения деятельности Совета ТОС;

в) решения Общего собрания (конференции) о выражении недоверия Совету ТОС;

г) самороспуска Совета ТОС.

**4.4.** Инициативная группа жителей, насчитывающая не менее 1/3 граждан, проживающих на территории ТОС, достигших 16-летнего возраста, вправе внести в орган местного самоуправления мотивированное предложение о выражении недоверия Совету ТОС, на основании которого созывается Общее собрание (конференция) для принятия решения о выражении недоверия Совету ТОС.

**4.5**. Решение Общего собрания (конференции) о недоверии Совету ТОС считается принятым, если за него проголосовало более половины от числа участников Общего собрания (конференции), представляющих не менее половины жителей соответствующей территории, достигших 16 летнего возраста.

**4.6.** Решение Общего собрания (конференции) о недоверии Совету ТОС влечет освобождение председателя Совета ТОС от занимаемой должности. Решением Общего собрания (конференции) определяется срок переизбрания Совета ТОС. Вопрос о проведении новых выборов Совета ТОС решается Общим собранием (конференцией) граждан по согласованию с администрацией сельского поселения «Село Булава».

**5. Полномочия Совета  ТОС:**

- представляет интересы населения, проживающего на соответствующей территории;

- представляет интересы и защиту прав ТОС в отношениях с органами власти сельского поселения и района, с организациями всех форм собственности, общественными объединениями, а также в суде и арбитражном суде;

- защищает интересы жителей как потребителей коммунально-бытовых услуг в соответствующих службах сельского поселения «Село Булава» и района;

- контролирует реализацию функций заказчика по всем видам работ на территории ТОС (строительства, благоустройства и др.) по решению собрания;

- участвует с правом решающего голоса в заседаниях администрации сельского поселения «Село Булава» и Совете Депутатов при обсуждении вопросов, затрагивающих интересы жителей территории ТОС;

- обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях улицы, дома, подъезда  и конференциях граждан;

- разрабатывает и реализует планы обустройства и социально-экономического развития территории ТОС в рамках застройки сельского поселения, а также для реализации других уставных задач, привлекает для их реализации на добровольной основе средства граждан;   
- использует земельные участки на территории ТОС под строительство зон отдыха, детские и оздоровительные площадки, скверы, стоянки автомобилей, гаражи, площадки для выгула собак и для других общественно полезных целей;

- участвует в организации работы с детьми и подростками, проживающими на территории ТОС;

- участвует в конкурсах, конференциях, семинарах и иных мероприятиях;

- участвует в работе муниципальных средств массовой информации для освещения работы ТОС,

- участвует в избирательных компаниях, выдвижениях кандидатов в органы власти в соответствии с действующим законодательством;

- реализует полномочия, переданные Совету ТОС органами власти местного самоуправления (района) или добровольно взятых на себя Советом ТОС;

- может осуществлять хозяйственную деятельность по содержанию жилого фонда, благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на  территории ТОС;

- утверждает документы на участие ТОС в конкурсах социальных проектов (грантов);

- организует территориальное общественное самоуправление и координирует деятельность первичных органов ТОС в границах своей территории;

- выдвигает своих делегатов для участия в других организациях;

-вносит на рассмотрение Общего собрания (конференции) предложения об объединении с другими некоммерческими организациями для создания общественных союзов и ассоциаций.

Осуществляет контроль:

- за качеством уборки территории, вывозом мусора, за работой соответствующих служб по эксплуатации домовладений и устранению аварийных ситуаций.

Содействует:

- правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории ТОС;

- жителям в выполнении правил эксплуатации жилого фонда, их привлечению к участию в решении жилищной проблемы, подготовке соответствующих ходатайств и проведении консультаций;

- органам санитарно-эпидемиологического, экологического, пожарного контроля и безопасности в осуществлении их деятельности на территории ТОС.

Заседание Совета ТОС считается правомочным при участии в нем не менее 2/3 членов Совета ТОС.

Решения Совета ТОС принимаются простым большинством голосов. При равенстве голосов – голос председателя является решающим. Заседания Совета ТОС проводятся не реже 1 (одного) раза в три месяца.

**6. Порядок избрания (освобождения от должности) председателя Совета ТОС:**

**6.1.** Председатель Совета ТОС избирается (освобождается) на общем собрании (конференции) граждан – 2/3 голосов делегатов конференции сроком на 4 года.

**6.2.** Председатель организует работу Совета и является единоличным исполнительным органом ТОС.

**6.3.** Председатель Совета ТОС подотчетен Общему собранию (конференции) и Совету ТОС.

**7. Полномочия председателя Совета ТОС:**

**1.** Представляет ТОС без доверенности в отношениях с предприятиями, учреждениями, организациями и гражданами;

**2**. Организует работу ТОС по достижению уставных целей;

**3**. Руководит текущей деятельностью, в том числе для осуществления решений конференции;

- созывает заседания Совета, доводит до сведения членов Совета и населения время и место их проведения, а также проект повестки дня;

- осуществляет руководство подготовкой заседаний и вопросов, выносимых на рассмотрение Совета;

- ведет заседание Совета ТОС в соответствии с установленным на заседании регламентом;

- докладывает Совету о положении дел на подведомственной территории;

- подписывает решения, протоколы заседаний совместно с секретарем заседаний;

- организует ведение и хранение документов;

- руководит работой Совета, деятельностью постоянных и временных комиссий Совета, - координирует работу первичных органов ТОС, обеспечивает гласность и учет общественного мнения в работе Совета.

-  является распорядителем финансов в пределах установленного лимита.

**7.1**. Для ведения текущей работы из числа членов Совета на его первом заседании избирается заместитель председателя Совета, который выполняет поручения председателя Совета, а в случае отсутствия председателя (болезнь, отпуск, командировка) или невозможности выполнения им своих обязанностей, осуществляет его функции.

**7.2.** В случае самоустранения председателя от работы исполнение обязанностей председателя по решению Совета ТОС возлагается на его заместителя или одного из членов Совета ТОС.

**7.3**. Председатель Совета ТОС не реже одного раза в три месяца проводит заседания Совета, на котором рассматриваются и решаются вопросы работы Совета ТОС. Совет ТОС заслушивает информацию председателя о проделанной работе, определяет вопросы, по которым председатель Совета ТОС принимает решение самостоятельно в рабочем порядке и отчитывается по ним на заседании Совета.

**7.4.** К компетенции председателя Совета ТОС относится решение всех вопросов, которые не составляют компетенцию Общего собрания (конференции) граждан и Совета ТОС. Председатель Совета ТОС принимает решения по вопросам, отнесенным к его компетенции, единолично.

**8. Имущество и финансово-хозяйственная деятельность ТОС**

**8.1.**Источником формирования имущества ТОС в денежной или иных формах являются:

- добровольные имущественные взносы и пожертвования от юридических и физических лиц; - средства бюджета администрации сельского поселения «Село Булава», администрации Ульчского муниципального района , поступающие на основании договоров, заключенных с администрацией сельского поселения «Село Булава», администрацией Ульчского муниципального района ;

- гранды или иные финансовые обязательства, связанные с осуществлением основных видов деятельности ТОС;

- поступления от гражданско-правовых сделок;

- другие, не запрещённые законом поступления.

**8.2.** ТОС отвечает по своим обязательствам тем имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

**8.3.**ТОС по поручению Общего собрания (конференции) граждан самостоятельно использует имеющиеся в распоряжении финансовые средства в соответствии с целями, определенными действующим Уставом. Годовые отчёты об исполнении указанных смет доходов и расходов утверждаются Общим собранием (конференцией) граждан.

**8.4.** ТОС подотчётен администрации сельского поселения «Село Булава», администрации Ульчского муниципального района в использовании бюджетных средств, переданных на основании заключенных договоров. Договором, заключенным между ТОС и администрацией сельского поселения «Село Булава», администрацией Ульчского муниципального района , могут быть предусмотрены порядок и сроки предоставления отчетов об использовании средств бюджета администрации сельского поселения «Село Булава» и администрации Ульчского муниципального района .

**8.5.** Финансовые ресурсы ТОС состоят из собственных средств, добровольных взносов и пожертвований предприятий, учреждений, организаций, граждан, а также из средств местного бюджета, передаваемых органам ТОС для осуществления на договорных условиях части полномочий органов местного самоуправления, из других не запрещенных законом поступлений.

**9. Порядок прекращения деятельности ТОС**

**9.1**. Прекращение деятельности ТОС может осуществляться в виде его ликвидации или реорганизации по решению Общего собрания (конференции).

**9.2**. ТОС может быть ликвидировано на основании и в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и другими Федеральными законами.

**9.3.**Основаниями для ликвидации ТОС являются:

- нарушение ТОС прав и свобод человека и гражданина;

- неоднократное или грубое нарушение ТОС законодательства РФ и иных нормативно-правовых актов, либо систематическое осуществление ТОС деятельности, противоречащей его уставным целям.

**9.4.** Общее собрание (конференция) граждан, наряду с принятием решения о прекращении деятельности ТОС назначает ликвидационную комиссию и устанавливает в соответствии с Гражданским Кодексом РФ и Федеральным Законом «О некоммерческих организациях» порядок и сроки ликвидации ТОС, определяет – ликвидатора, который выполняет процедуру ликвидации ТОС в установленном законодательством порядке.

**9.5.**После принятия соответствующего решения ликвидатор направляет в администрацию сельского поселения «Село Булава» письменное уведомление о прекращении осуществления территориального общественного самоуправления.

**9.6**. На основании полученного уведомления администрация сельского поселения «Село Булава» в порядке, установленном Положением о порядке регистрации устава ТОС, вносит изменения в Реестр зарегистрированных уставов ТОС, и признаёт утратившим силу постановление об установлении границ территории, на которой осуществлялся ТОС.

**9.7**. Деятельность ТОС считается завершенной с момента опубликования в сборнике нормативных правовых актов сельского поселения «Село Булава» постановления администрации сельского поселения «Село Булава», о признании утратившим силу постановления об установлении границ территории, на которой осуществлялся ТОС.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_