

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО БУЛАВА»
Ульчского муниципального района Хабаровского края

РЕШЕНИЕ

12.11.2018

с. Булава

№ 91

О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения «Село Булава» Ульчского муниципального района Хабаровского края от 20.02.2017 № 193 «Об утверждении Правил формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества сельского поселения «Село Булава» Ульчского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2018 № 185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», Совет депутатов сельского поселения «Село Булава»

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов сельского поселения «Село Булава» Ульчского муниципального района Хабаровского края от 20.02.2017 № 193 «Об утверждении Правил формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества сельского поселения «Село Булава» Ульчского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», следующие изменения:

1.1. Дополнить пунктом 2.1. Правила в следующей редакции:

«2.1. В перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру

поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень), подлежит включению имущество, находящиеся в муниципальной собственности сельского поселения «Село Булава», свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в том числе:

- имущество казны;
- движимое имущество;
- недвижимое имущество, в том числе земельные участки (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства);
- имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными унитарными предприятием или муниципальным учреждением.

1.2. Дополнить в Правила пункт 2.2. следующего содержания:

«2.2.Муниципальное имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, по предложению указанных предприятия или учреждения и с согласия органа местного самоуправления, уполномоченных на согласование сделки с соответствующим имуществом, может быть включено в перечень.

1.3. Дополнить Пунктом 9.1 Правила в следующей редакции:

«9. 1.Запрещается продажа муниципального имущества, включенного в перечень, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции".»

2. Опубликовать настоящее решение в информационном листке органов местного самоуправления «Село Булава» в «Вестнике местного самоуправления» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения в сети Интернет.

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения

Н.П.Росугбу

Заместитель Председателя Совета депутатов

В.С.Полисаев