**Доклад об осуществлении муниципального земельного и лесного контроля за 2010 год**

**Доклад об осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельского поселения «Село Булава» за 2010 год.**

1. Состояние нормативно-правового регулирования в сфере муниципального земельного контроля
Нормативно-правовые и муниципальные правовые акты, устанавливающие обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального земельного контроля:
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Решение Совета депутатов сельского поселения «Село Булава» от 28.09.2010 № 81 «О принятии Положения о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории сельского поселения «Село Булава Ульчского муниципального района Хабаровского края»».

2. Организация муниципального земельного контроля
а) Муниципальный земельный контроль за использованием земель на территории Сельского поселения «Село Булава» осуществляется специалистом II категории администрации Сельского поселения «Село Булава».
б) Перечень функций.
Специалистом II категории администрации Сельского поселения «Село Булава» осуществляется контроль за соблюдением:
- требований о недопущении самовольного занятия земельных участков, использования земельных участков без оформленных на них в установленном порядке правоустанавливающих документов, а также без документов, разрешающих осуществление хозяйственной деятельности;
- порядка переуступки права пользования землей;
- выполнения требований об использовании земель по целевому назначению, по разрешенному виду использования и выполнения обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
- своевременного и качественного выполнения обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от водной эрозии, заболачивания, подтопления, переуплотнения, захламления, загрязнения и по предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель и вызывающих их деградацию;
- выполнения требований по предотвращению уничтожения, самовольного снятия и перемещения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и употребления;
- выполнения требований о наличии и сохранности межевых знаков границ земельных участков;
- выполнения требований о недопущении использования участков лесного фонда для раскорчевки, переработки лесных ресурсов, устройства складов, возведения построек (строительства), распашки и других целей без специальных разрешений на использование указанных участков;
- выполнения иных требований земельного законодательства по вопросам использования и охраны земель.

3. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального земельного контроля
а) Бюджетных средств, специально выделенных для обеспечения исполнения функций по осуществлению муниципального земельного контроля в 2010 году предусмотрено не было.
б) осуществление муниципального земельного контроля вменено в должностные обязанности 1 специалисту.
в) специалист, осуществляющий муниципальный земельный контроль, имеет законченное высшее образование.
г) в 2010 году эксперты при проведении мероприятий по контролю не привлекались.

4. Проведение муниципального земельного контроля
За 2010 год проверки запланированы не были. Внеплановых проверок не проводилось.
План проведения ежегодных проверок на 2011 год не утверждался. Общее количество юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, деятельность которых подлежит муниципальному контролю - 25.
Штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю (надзору) не предусмотрено.
Финансовых средств, выделенных в отчетном периоде из бюджета Сельского поселения «Село Булава» на осуществление проведения проверок не выделялось.

Глава сельского поселения Ким Дон Чер